

**UCHWAŁA Nr**  
**Rady Miejskiej w Chmielniku**  
**z dnia 2021 roku**

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność  
Gminy Chmielnik położonej na terenie gminy Chmielnik.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 11 ust. 2 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), Rada Miejska w Chmielniku uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Chmielnik położonych w obrębie Chmielnik, ujawnionych w księdze wieczystej KI1B/00032861/3 oznaczonych nr działek:

nr 485/5 o pow. 1,9000 ha

nr 485/6 o pow. 0,4000 ha

nr 485/7 o pow. 0,4000 ha

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

§ 3

Uchwała podlega rozplakatowaniu w miejscach publicznych na terenie miasta i gminy Chmielnik.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

## **Uzasadnienie**

Gmina Chmielnik jest właścicielem niezabudowanych działek położonych w obrębie Chmielnik oznaczonych nr: nr 485/5 o pow. 1,9000 ha, nr 485/6 o pow.0,4000 ha, nr 485/7 o pow. 0,4000 ha na podstawie wpisu w księdze wieczystej KI1B/00032861/3.

Powyższe działki nie mają urzędzonego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego znajdują się na terenach oznaczonych jako tereny przemysłu.

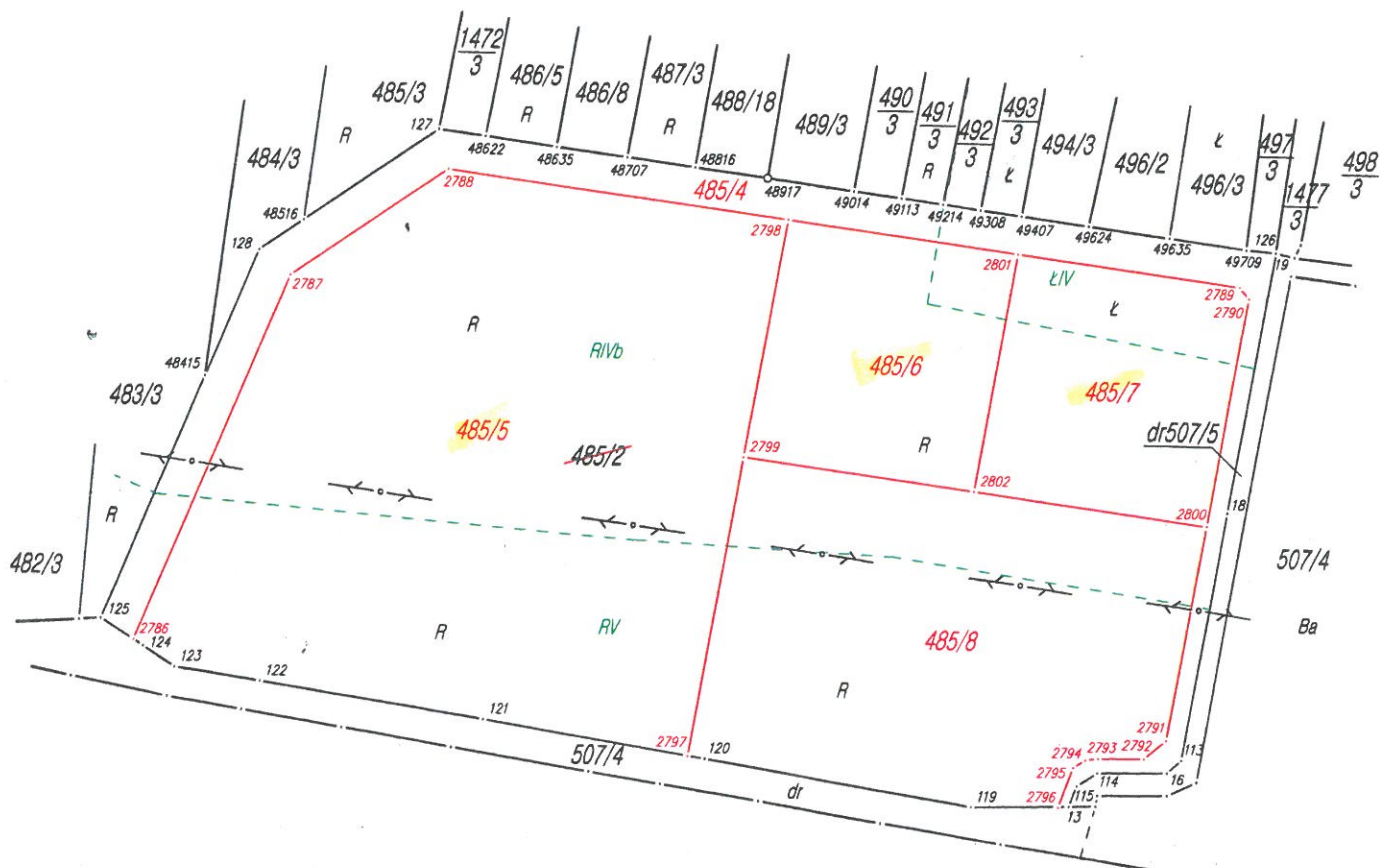
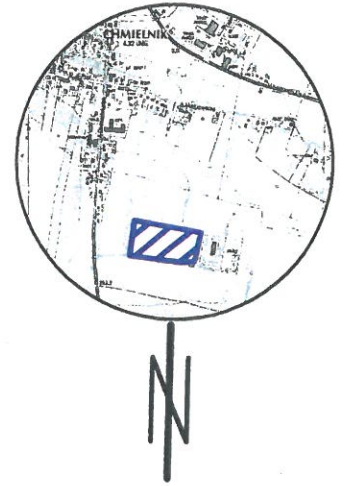
W związku z zainteresowaniem ich zakupem, celowe jest przeznaczenie tych nieruchomości do sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego.

# OBRĘB: CHMIELNIK

Uwagi:

- 1/ Dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość objęta podziałem nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy oraz brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- 2/ Na rzecz projektowanych działek należy ustanowić odpowiednie służebności w celu zapewnienia projektowanym działkom dostęp do drogi publicznej.
- 3/ Granice, numery i powierzchnię projektowanych działek wykreślono kolorem czerwonym.

SZKIC ORIENTACYJNY



województwo: świętokrzyskie  
powiat: kielecki

jednostka ewidencyjna: 260404\_4  
gmina Chmielnik - miasto  
obręb ewidencyjny: 260404\_4.0001  
obręb 0001

ID działki: 260404\_4.0001.485/2

Mapa z projektem podz.  
nieruchomości rolnej

skala 1:2000