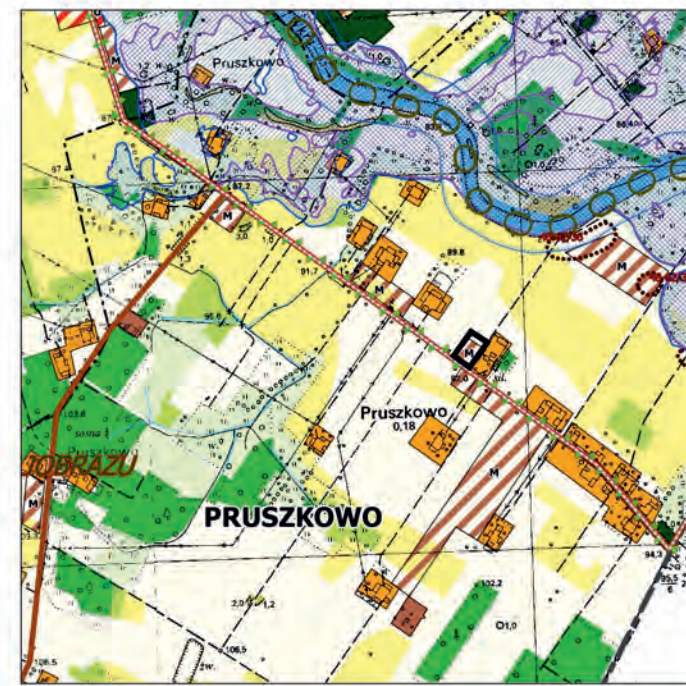


WYRYS  
ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY SOCHOCIN  
(Uchwała nr VII/56/2019 z dnia 25 kwietnia 2019 roku)



- granica terenu objętego planem

**OZNACZENIA**

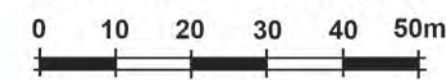
- granica zmiany studium - granica administracyjna gminy Sochocin
- granica obszaru geologicznego
- Tereny intensyfikacji zabudowy**
  - zabudowa
  - tereny związane z budowlami mieszkalno-usługowymi (skupowcami)
  - tereny zabudowy przemysłowo-usługowej i infrastruktury technicznej
  - rekreacji indywidualnej
- Tereny preferowane pod**
  - zabudowę mieszkaniowo-usługową i rekreacji indywidualnej
  - zabudowę usługową
  - zabudowę produkcyjno-usługową
  - teren parkowy
- Tereny zielone i wód**
  - lasy i zadrzewienia
  - bagienne użytki zielone i nieużytki
  - tereny zielone
  - teren ogroduł działkowych
  - tereny wód obszarowych
  - cmentarz czynny
- Obszary i obiekty ochrony środowiska przyrodniczego**
  - obszar chronionego krajobrazu
  - bagienne użytki zielone i nieużytki
  - użytki ekologiczne
  - pomniki przyrody (pojedyncze drzewa, grupy drzew)
  - strefa ograniczeń w zabudowie - 50m od zborników wodnych
  - korytarz ekologiczny doliny Wilcy o znaczeniu krajowym
  - lokalny korytarz ekologiczny
  - obszar wymagający ochrony wód
  - obszar zbiorników wodnych na celu ograniczenia odpływu azotu
  - tereny osuwiskowe
  - planowane zbiorniki wodne na rzecze Wilcy
  - obszary szczególnego zagrożenia powodzi
  - średnie prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi (raz na 100 lat)
  - wysoki prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi (raz na 10 lat)
- Tereny użytkowane rolniczo**
  - grunty orne o korzystnych warunkach do produkcji rolnej
  - użytki zielone o korzystnych warunkach do produkcji rolnej
  - grunty orne o mało korzystnych warunkach do produkcji rolnej
  - użytki zielone o mało korzystnych warunkach do produkcji rolnej
  - tereny specjalistycznej produkcji zwierzęcej
- Obszary i obiekty dziedzictwa kulturowego i zabytków**
  - parki podworskie
  - cmentarze zamknięte
  - obiekty wpisane do rejestru zabytków
  - stanowiska archeologiczne
- Tereny komunikacji i infrastruktury technicznej**
  - linie elektroenergetyczne
  - linie telekomunikacyjne
  - linie wodociągowe
  - linie gazowe
  - linie ciepłownicze
  - linie kolejowe
  - linie drożowe
  - linie wodociągowe
  - linie gazowe
  - linie ciepłownicze
  - linie kolejowe
  - linie drożowe
- Obszary inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym**
  - obszary przeznaczone na budowę obiektów publicznych
- Inne tereny**
  - tereny przeznaczone na budowę obiektów publicznych
  - tereny przeznaczone na budowę obiektów publicznych

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**  
dla terenu działki nr 109 w granicach administracyjnych wsi PRUSZKOWO

**GMINA SOCHOCIN**

POWIAT PŁOŃSKI  
WOJEWÓDZTWO MAZOWIECKIE

RYSUNEK PLANU  
SKALA 1 : 1000



ZAŁĄCZNIK NR 1  
SEKCJA NR 9

Do Uchwały Nr ..... /..... /2021  
Rady Miejskiej w Sochocinie  
z dnia ..... 2021r.



Przewodniczący Rady Miejskiej w Sochocinie .....

**USTALENIA PLANU:**

- granice terenu objętego opracowaniem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i sposobie użytkowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- wymiarowanie w metrach

Tereny komunikacji i infrastruktury technicznej  
 KDL tereny komunikacji kolejowej - publiczna droga lokalna

**MAPA ZASADNICZA** mapa nie może służyć dla celów projektowych

Miejscowość: PRUSZKOWO  
Jednostka ewidencyjna identyfikator: 142011\_2  
Jednostka ewidencyjna nazwa: SOCHOCIN  
Obręb ewidencyjny identyfikator: 142011\_2.0020  
Obręb ewidencyjny nazwa: PRUSZKOWO  
Działka ewidencyjna nr: 109  
GG. 6642.1642.2019  
skala 1:1000  
Ukł. współrzędnych 2000 pas 7  
Ukł. wysokości 'Kronsztadt 86'  
Punkty załamania granic oznaczone symbolem X pochodzą z wektoryzacji mapy ewidencyjnej w skali 1:5000, których położenie nie spełnia wymagań dokładnościowych przewidzianych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków.

Sporządziła: Anna Art

Wzrostem się zgodność z treścią materiału parafianego z urzędowym i kanonicznym

mapa zasadnicza  
P. Nr 10. 2015. 1913  
Z up. STARS  
08.08.2019

mgr. J. J. J.

DETA POWIATOWY